

# 令和3年度 指定管理者事業報告概要及び評価

報告期間:令和3年4月1日～令和4年3月31日

施設名	大和市郷土民家園
指定管理者	公益財団法人スポーツ・よか・みどり財団
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日

## 1. 事業報告概要

### 【業務実施状況】

#### ●施設の総括管理及び庶務

管理運営体制	原則2名
開園状況	毎週月曜日(休日の場合翌日)及び年末年始(12/29～1/3)を除く毎日
開園時間	午前9時～午後4時(7/21～8/31は午後5時まで)

#### ●施設の利用受付及び庶務

##### ◎年間利用者数

カウンター集計による利用者数…42,529人

##### ◎施設利用者数の前年度比

カウンター集計数:10,762人増

##### ◎施設利用受付・説明等

小中学校…市内4校、市外8校、計12校

その他団体…市内1団体、市外1団体、計2団体

##### ◎施設利用者に対する歴史説明

来園者の要望に応じて、大和の歴史(古民家・農耕・養蚕)等の説明を実施。

#### ●園内清掃、環境整備及び簡易な修繕等

園内清掃	定期園内清掃。手摺と蛇口を1時間に1度アルコール消毒。
施設内清掃	旧北島家・旧小川家両施設の清掃。茅葺屋根等防虫のため両施設を燻蒸(開園日一日交代)。
植物管理	除草、草刈、高木・低木剪定、生垣剪定、畑・水田管理等を実施。
簡易修繕	管理施設、備品等の簡易修繕を実施。
民具作製	竹とんぼ・お手玉・ブンブンごま等を作製。
巡回・警備	開園時間中、常時1名巡回警備。閉園時間中は機械警備を実施。
消防訓練	文化財防火デー(1/26)にちなんで1/21に実施。

●事業の実施

(自主事業)

	事業名	開催日	参加者(観覧含む)・ 来園者数
1	古民家屋根葺き替えデー	4/24	観覧 110 人 /来園 407 人
2	こどもの日まつり	5/5	旧小川家屋根の葺き 替え工事に伴い中止
3	機織り体験	6/27	旧小川家屋根の葺き 替え工事に伴い中止
4	七夕の調べ	7/3 7/4	旧小川家屋根の葺き 替え工事に伴い中止
5	カイコを知ろう	7/18	旧小川家屋根の葺き 替え工事に伴い中止
6	和紙作り体験	8/9	新型コロナウイルス 拡大防止のため中止
7	オカリナ演奏会	9/20	新型コロナウイルス 拡大防止のため中止
8	人形浄瑠璃の上演	11/7	観覧 57 人 /来園 296 人
9	粃摺り・精米実演	11/14	観覧 61 人
10	舞踊の上演	1/10	観覧 42 人 /来園 203 人
11	樹芸の実演	1/22	観覧 25 人 /来園 171 人
12	味噌作り	2/13	新型コロナウイルス 拡大防止のため中止
13	民家園の春まつり	3/6	新型コロナウイルス 拡大防止のため中止
14	箏のしらべとともにお話の世界へ	(秋公演) 10/24 (春公演) 3/5	(秋公演) 観覧 70 人 /来園 301 人 (春公演) 新型コロナウイルス 拡大防止のため中止
15	機織り実演	月に 1 回 (不定期)	新型コロナウイルス 拡大防止のため中止

(市内3館合同企画展示)

	企画展名	開催期間	来園者数
1	市内3館合同企画展 「古民家めぐり歩き」	5/15～6/20 (27日)	4,253人 (157.5人)
2	市内3館合同企画展 「古民家でひな祭り」	2/16～3/6 (17日)	3,907人 (229.8人)

※開催期間のカッコ内は開催日数、来園者数のカッコ内は一日あたりの平均人数

(年中行事展示)

	事業名	展示期間	来園者数
1	端午の節供展示	4/10～5/5 (22日)	5761人 (261.8人)
2	七夕飾り展示	6/26～7/7 (10日)	750人 (75人)
3	カイクの飼育展示	7/17～8/15 (26日)	2,145人 (82.5人)
4	お盆の砂盛り展示	8/7～8/15 (8日)	521人 (65.1人)
5	十五夜団子飾り展示	9/11～9/20 (8日)	1,306人 (163.2人)
6	十三夜団子飾り展示	10/9～10/17 (8日)	723人 (90.3人)
7	ヨーカゾーの目カゴ飾り展示①	11/27～12/8 (10日)	1,222人 (122.2人)
8	正月飾り展示	12/25～1/7 (12日)	571人 (47.5人)
9	春の七草展示	12/25～1/7 (12日)	571人 (47.5人)
10	繭玉団子飾り展示	1/8～1/16 (8日)	1,145人 (143.1人)
11	ヨーカゾーの目カゴ飾り展示②	1/29～2/8 (9日)	1,253人 (139.2人)
12	お雛様飾り展示	2/5～3/6 (26日)	5,050人 (194.2人)

※開催期間のカッコ内は開催日数、来園者数のカッコ内は一日あたりの平均人数

## 2. 収支決算概要

(単位：円)

収 入		支 出	
指定管理料 (市が指定管理者に支払った金額)	9,999,000	人件費 (給料手当、臨時雇賃金、福利厚生費)	6,267,045
その他収入 (事業参加料・民家園販売上等)	231,205	事業費 (会議費、旅費交通費、消耗品費、保険料、諸謝金、負担金)	87,438
		光熱水料費 (電気料、水道料)	321,413
		施設管理費 (通信運搬費、消耗品費、修繕費、燃料費、賃借料、保険料、租税公課、負担金、委託費)	2,091,598
収入計 (①)	10,230,205	支出計 (②)	8,767,494

収支決算	1,462,711
------	-----------

### 【収支決算に関する補足説明】

- ・初年度については余剰が発生するが、今後の人件費上昇を見込み、指定期間の5年間で収支が合うよう指定管理料が支払われている。
- ・前年度(令和2年度)収支決算△377,673

### 3. 管理運営に対する評価等

指定管理者の管理運営に対する市の評価は次のとおりです。評価にあたっては、令和4年8月12日に文化財保護審議会から意見聴取を行いました。

評価の視点1: 施設を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られたか	
評価	施設を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られている。
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●施設の利用許可事務については、条例などに則り適切に行われている。</li> <li>●広報誌等の従来の紙様式の広告を残しつつ、新しい外部広報媒体を積極的に活用し、ホームページやSNSでも事業の様子やお知らせを公開している。</li> <li>●無料参加型行事の実施や、団体の施設利用・説明など、施設の平等利用を図っている。</li> <li>●利用者からの意見・苦情等については、内外への周知を含めて適切に対応している。</li> <li>●利用者アンケート・事業アンケートを実施・分析し、サービスの向上に努めている。</li> </ul>
評価の視点2: 施設の効用が最大限に発揮された事業運営が行われたか	
評価	施設の効用が最大限に発揮された事業運営が行われている。
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●前年度は新型コロナウイルス感染拡大防止による閉園および自主事業の中止などの影響から利用者数の減少があったが、本年度利用者数は例年並みに回復した。</li> <li>●コロナ禍ではあったが、年中行事(展示)については例年通り実施しており、団体対応では時間差をつけて少人数ずつでの見学をし、また自主事業では定員数を減らす、座席の距離を開けるなどの対策を取り、感染状況を確認しながら可能な限り事業を実施しており、密にならない工夫がみられる。</li> <li>●茅葺き屋根の葺き替え中であった旧小川家の見学会の実施や、花やみどりによる演出として花修景を実施するなど、施設の効用を活かした事業運営を図っており、学芸員・職員の努力がうかがえる。</li> <li>●つる舞の里歴史資料館・下鶴間ふるさと館との合同企画展も実施し、市内の文化財普及啓発活動にも取り組んでいる。</li> </ul> <p>(期待すること)</p> <p>引き続き新型コロナウイルス感染者状況の確認を行いながら、可能な限り自主事業を実施するとともに、事業を動画発信で行うなどの、事業の充実が図られるとよい。また、展示・普及から一歩進んだ地域文化の活性化・産業の振興に繋げられるような事業運営が望まれる。</p>
評価の視点3: 施設の適切な維持及び管理が図られたか	
評価	施設の適切な維持及び管理が図られている。
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●各種点検、報告等は仕様書・協定書等に沿って漏れなく実施されている。施設の清掃や植物の管理及び施設の補修も適切に行われた。</li> <li>●指定文化財である古民家の修繕の必要の有無などについて、市と連絡調整を密にし、適切な維持管理が図られている。</li> </ul>
評価の視点4: 施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか	
評価	施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有している。
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●学芸員の有資格者を計画的に配置し、施設の管理を適切に行う体制を整えている。</li> <li>●施設の管理運営を安定的に行う上で十分な財務状況と判断している。</li> <li>●地域団体との連携事業に積極的に取り組んでおり、地域に根付いた事業を展開している。例年は地域住民のボランティア活動も行っているが、前年度に引き続き新型コロナウイルスの感染拡大防止のため活動を休止している。</li> </ul>

